

Satzung

zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (Gemeindeordnung – GemO) in der derzeit gültigen Fassung sowie §§ 2, 13 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der derzeit gültigen Fassung, hat der Gemeinderat der Zell am Harmersbach in seiner Sitzung vom 22. März 2021 folgende Änderung der Satzung beschlossen:

§ 1 Schlüsselkaution

Für ausgegebene Schlüssel wird eine Schlüsselkaution von 40,00 Euro erhoben. Die Kautions ist zu Beginn des Benutzungsverhältnisses bei der Stadt zu hinterlegen.

§ 2 Gebührenmaßstab und Gebührenhöhe

§ 4 Gebührenmaßstab und Gebührenhöhe der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte erhält folgende neue Fassung (siehe Anlage).

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.05.2021 in Kraft.

Zell am Harmersbach, den 25.03.2021

Günter Pfundstein,
Bürgermeister

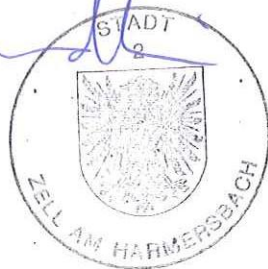


Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung oder aufgrund der Gemeindeordnung beim Erlass dieser Satzung kann nur innerhalb eines Jahres nach dieser Bekanntmachung unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht werden. Nach Ablauf dieser Frist gilt die Satzung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung verletzt wurden. Abweichend hiervon kann die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften auch nach Ablauf der Jahresfrist von jedermann geltend gemacht werden, wenn der Bürgermeister dem Satzungsbeschluss nach § 43 der Gemeindeordnung wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat, oder wenn vor Ablauf der Jahresfrist die Rechtsaufsichtsbehörde den Satzungsbeschluss beanstandet oder ein anderer die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften innerhalb der Jahresfrist geltend gemacht hat.

Zell am Harmersbach, den 25.03.2021


Günter Pfundstein,
Bürgermeister



Verteiler:

1. Bürgermeister
2. Hauptamt, Frau Oswald
3. Landratsamt Ortenaukreis, Rechtsamt, Badstraße 20, 77652 Offenburg
4. Rechnungsamt
5. Bauamt
6. Bauamt - Gebäudeverwaltung
7. Baurechtsamt
8. Ordnungsamt
9. Registratur

Bekanntmachungshinweis:

Vorstehende Satzung wurde gemäß Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung
am 01. April 2021 im amtlichen Verkündblatt der Stadt Zell am
Harmersbach veröffentlicht.

Die Satzung wurde gemäß § 4 GemO der Rechtsaufsichtsbehörde, Landratsamt Offenburg,
Kommunalamt am 06. April 2021 angezeigt.

Zell am Harmersbach, den 06. April 2021

Gebührenverzeichnis zur 1. Änderung der Satzungs über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte

Strasse	Lage	Kaltmiete	Nebenkosten	Möblierung	SAT-Anschluss	Warmmiete	Städtische Wohnung	Angemietete Wohnung	Wohn-gemeinschaft	m ² -Anzahl der Wohnung	Vorherige Warmmiete (2018)
1 Gasselhalde 1	Dachgeschoss Links	365,47 €	127,00 €	- €	- €	492,47 €	X			52,21 m ²	530,47 €
2 Hauptstraße 155	Obergeschoss	385,11 €	226,00 €	70,00 €	- €	681,11 €	X			76,41 m ²	694,11 €
3 Hauptstraße 155	Dachgeschoss	362,88 €	276,00 €	89,88 €	- €	728,76 €	X		X	72,00 m ²	-
4 Hauptstraße 178	Erdgeschoss/Obergeschoss	882,00 €	375,00 €	- €	- €	1.257,00 €		X		147,00 m ²	-
5 Hauptstraße 217	Erdgeschoss Rechts	520,72 €	342,00 €	30,00 €	- €	892,72 €		X		92,00 m ²	833,72 €
6 Hauptstraße 217	Obergeschoss Mitte	491,40 €	375,00 €	41,73 €	- €	908,13 €		X	X	84,00 m ²	842,40 €
7 Hindenburgstraße 12	Obergeschoss	337,16 €	49,00 €	- €	- €	386,16 €	X			96,33 m ²	385,16 €
8 Kanzeistraße 1	Obergeschoss	592,44 €	477,00 €	54,30 €	- €	1.123,74 €		X	X	98,74 m ²	-
9 Kapellenstraße 3	Obergeschoss	644,22 €	557,00 €	55,48 €	- €	1.256,70 €	X			107,37 m ²	-
10 Kapellenstraße 15	EG Mitte und OG Mitte	175,00 €	136,00 €	- €	8,69 €	319,69 €	X			35,00 m ²	267,69 €
11 Kapellenstraße 15	EG Links und Rechts	575,00 €	335,00 €	- €	8,69 €	918,69 €	X			115,00 m ²	883,69 €
12 Kapellenstraße 15	OG Links und Rechts	575,00 €	362,00 €	24,35 €	8,69 €	970,04 €	X			115,00 m ²	883,69 €
13 Kapellenstraße 17	EG Mitte und OG Mitte	175,00 €	131,00 €	- €	8,69 €	314,69 €	X			35,00 m ²	267,69 €
14 Kapellenstraße 17	EG Rechts	575,00 €	372,00 €	62,62 €	8,69 €	1.018,31 €	X		X	115,00 m ²	1.067,69 €
15 Kapellenstraße 17	EG Links	575,00 €	388,00 €	56,60 €	8,69 €	1.028,29 €	X		X	115,00 m ²	1.067,69 €
16 Kapellenstraße 17	OG Rechts	575,00 €	354,00 €	51,43 €	8,69 €	989,12 €	X			115,00 m ²	1.067,69 €
17 Kapellenstraße 17	OG Links	575,00 €	354,00 €	108,03 €	8,69 €	1.045,72 €	X			115,00 m ²	1.067,69 €
18 Kapellenstraße 19	EG Mitte und OG Mitte	175,00 €	135,00 €	- €	8,69 €	318,69 €	X			35,00 m ²	267,69 €
19 Kapellenstraße 19	EG Rechts	575,00 €	364,00 €	124,68 €	8,69 €	1.072,37 €	X			115,00 m ²	- €
20 Kapellenstraße 19	OG Rechts	575,00 €	370,00 €	- €	8,69 €	953,69 €	X			115,00 m ²	893,69 €
21 Kapellenstraße 19	EG Links /OG links	575,00 €	730,00 €	- €	8,69 €	1.313,69 €	X		X	115,00 m ²	- €
22 Kirchstraße 11	Dachgeschoss	285,12 €	259,00 €	- €	- €	544,12 €	X			63,36 m ²	543,12 €
23 Kirchstraße 18	Mittelbau linker Flügel	265,32 €	254,00 €	25,00 €	- €	544,32 €	X			58,96 m ²	-
24 Oberentersbacher Straße 1	Erdgeschoss	373,44 €	225,00 €	40,74 €	- €	639,18 €	X			62,24 m ²	565,18 €
25 Oberentersbacher Straße 1	OG/DG	547,50 €	294,00 €	45,04 €	- €	886,54 €	X			91,25 m ²	822,54 €
26 Spitalstraße 5	Obergeschoss	577,92 €	644,00 €	109,16 €	- €	1.331,08 €	X		X	140,00 m ²	-
27 Unter den Eichen 5	Erdgeschoss	616,25 €	270,00 €	25,00 €	- €	911,25 €		X	X	72,00 m ²	869,25 €
28 Unterentersbacher Straße 1	Altbau	648,12 €	324,00 €	57,20 €	- €	1.029,32 €	X			108,02 m ²	-
29 Unterentersbacher Straße 1	Neubau	978,00 €	338,00 €	57,20 €	- €	1.373,20 €	X			163,00 m ²	-
30 Waldstraße 13	Erdgeschoss Rechts	520,00 €	258,34 €	- €	8,69 €	787,03 €	X			104,00 m ²	781,69 €
31 Waldstraße 13	Erdgeschoss Mitte links	288,81 €	232,00 €	- €	8,69 €	529,50 €	X		X	64,18 m ²	-
32 Waldstraße 13	Erdgeschoss Mitte rechts	199,00 €	159,00 €	- €	8,69 €	366,69 €	X			39,80 m ²	-